

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACION DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: A1-12-(1,2,3)

DATOS GENERALES:

- .- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- .- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- .- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- .- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- .- Nombre:** D. JOSÉ MANUEL, D^a. CARIDAD, D^a. INÉS MARÍA PAZ, D^a. MARÍA AUXILIADORA, D^a. BEATRIZ, D^a. BÁRBARA y D. SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ, en cuanto a una octava parte indivisa con carácter privativo por agrupación.
D. SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ y MARÍA ROSA CRIADO SÁNCHEZ, una octava parte indivisa con carácter ganancial
- .- Dirección:** C / Peña de Francia, 11
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- .- Parcela aportada:** 25

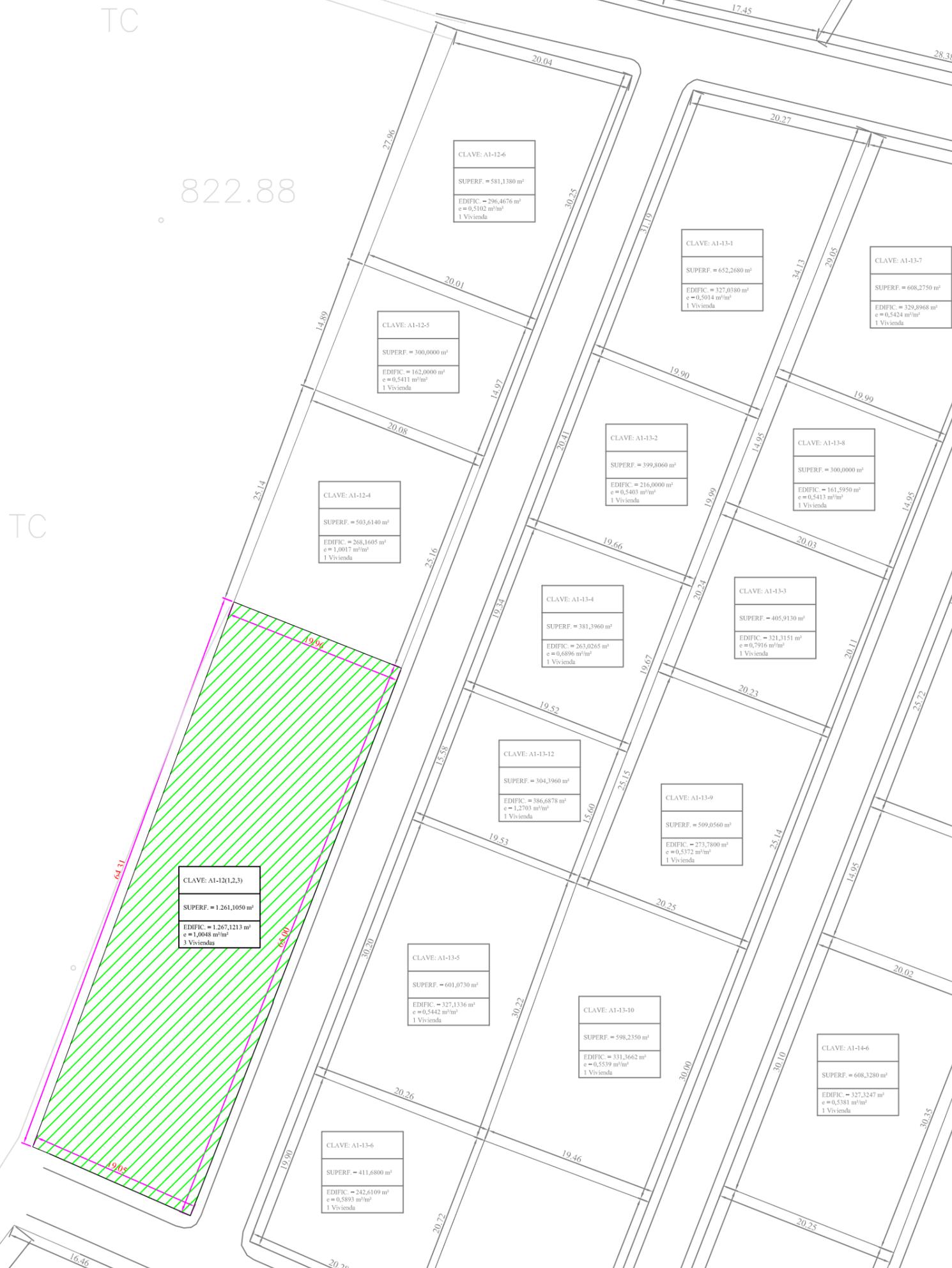
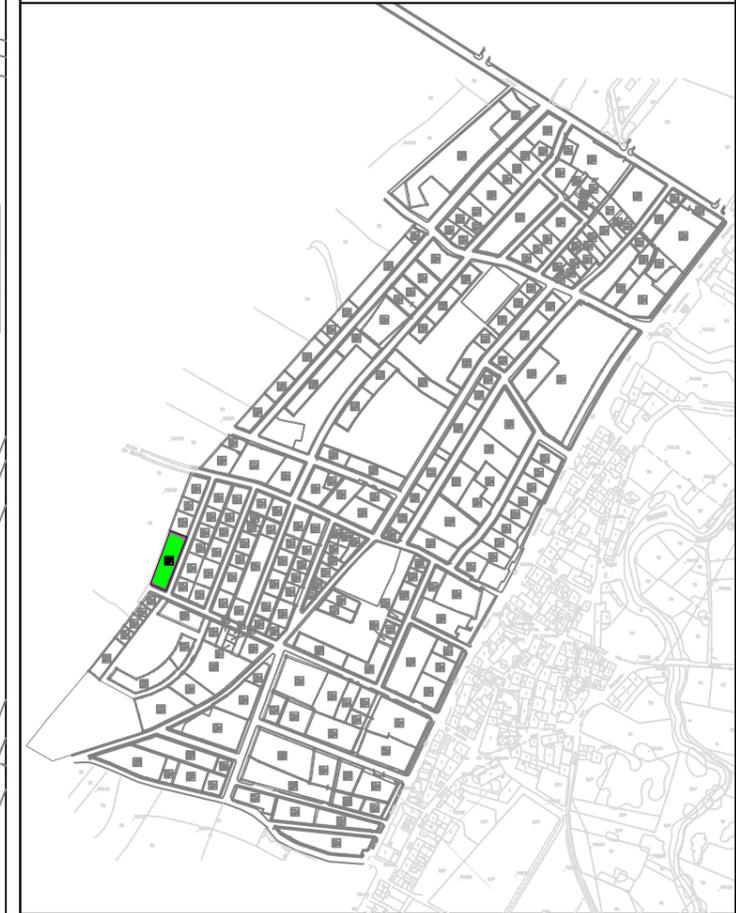
DATOS URBANÍSTICOS:

- .- Superficie:** 1.261,1050 m²
- .- Edificabilidad asignada:** 1.267,1213 m²
- .- Edificabilidad consumida:** 0,000 m²
- .- N° viviendas:** 3 uds
- .- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- .- Linderos:** Norte: Parcela A1-12-4
Sur: Calle Vertical IV
Este: Calle Horizontal V
Oeste: Suelo rústico
- .- Costes de urbanización:** 44.161,30 €
- .- Participación:** 0,871070%
- .- Edificación actual:** NINGUNA
- .- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo A1 del Plan Parcial
- .- Cargas:** NO CONSTA

- .- Observaciones:** NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

A1-12-(1,2,3)



CLAVE: A1-12(1,2,3)
 SUPERF. = 1.261,1050 m²
 EDIFIC. = 1.267,1213 m²
 e = 1,0048 m²/m²
 3 Viviendas

CLAVE: A1-12-6
 SUPERF. = 581,1380 m²
 EDIFIC. = 296,4676 m²
 e = 0,5102 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: A1-12-5
 SUPERF. = 300,0000 m²
 EDIFIC. = 162,0000 m²
 e = 0,5411 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: A1-12-4
 SUPERF. = 503,6140 m²
 EDIFIC. = 268,1605 m²
 e = 1,0017 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: A1-13-1
 SUPERF. = 652,2680 m²
 EDIFIC. = 327,0380 m²
 e = 0,5014 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: A1-13-7
 SUPERF. = 608,2750 m²
 EDIFIC. = 329,8968 m²
 e = 0,5424 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: A1-13-2
 SUPERF. = 399,8060 m²
 EDIFIC. = 216,0000 m²
 e = 0,5403 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: A1-13-8
 SUPERF. = 300,0000 m²
 EDIFIC. = 161,5950 m²
 e = 0,5413 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: A1-13-4
 SUPERF. = 381,3960 m²
 EDIFIC. = 263,0265 m²
 e = 0,6896 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: A1-13-3
 SUPERF. = 405,9130 m²
 EDIFIC. = 321,3151 m²
 e = 0,7916 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: A1-13-12
 SUPERF. = 304,3960 m²
 EDIFIC. = 386,6878 m²
 e = 1,2703 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: A1-13-9
 SUPERF. = 509,0560 m²
 EDIFIC. = 273,7800 m²
 e = 0,5372 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: A1-13-5
 SUPERF. = 601,0730 m²
 EDIFIC. = 327,1336 m²
 e = 0,5442 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: A1-13-10
 SUPERF. = 598,2350 m²
 EDIFIC. = 331,3662 m²
 e = 0,5539 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: A1-14-6
 SUPERF. = 608,3280 m²
 EDIFIC. = 327,3247 m²
 e = 0,5381 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: A1-13-6
 SUPERF. = 411,6800 m²
 EDIFIC. = 242,6109 m²
 e = 0,5893 m²/m²
 1 Vivienda

SUPERFICIE:	1.261,1050 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO A1
EDIFICABILIDAD:	1.267,1213 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	3 Uds
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL)
D. JOSÉ MANUEL VELASCO JIMÉNEZ, D ^a . CARIDAD VELASCO JIMÉNEZ D ^a . MARÍA AUXILIADORA VELASCO JIMÉNEZ, D ^a . BEATRIZ VELASCO JIMÉNEZ D ^a . BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ, D. SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ Y D ^a . INÉS M ^a PAZ VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo) D. SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ Y D ^a . MARÍA ROSA CRIADO SÁNCHEZ (12,5% pleno dominio carácter ganancial)	
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,871070%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	44.161,30€
FINCA ORIGINAL:	25

Escala = 1/500